



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

ЗАПОВЕД

№ ДС-12-2 / 30.03.2022 г.

На основание чл. 124а, ал. 3, във връзка с ал. 5 и чл. 83, ал. 4 от ЗУТ, по повод преписка с вх. ДС-22-7/10.03.2022 год. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив, оператор на „ВиК“ услуги на територията на област Пловдив, към която са приложени следните документи:

- Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, придружено от скица - предложение за линеен обект: „Довеждащи водопроводи от нови тръбни кладенци в ПИ с идентификатор № 34028.8.1 в землището на с. Йоаким Груево, община Стамболийски до ПС „Брестовица 2“ в ПИ с идентификатор № 06505.29.42 в землището на с.Брестовица, община Родопи и до ПС „Кадиево“ в ПИ с идентификатор № 35095.11.108 в землището на с. Кадиево, община Родопи, в област Пловдив“;
- Писмо до РИОСВ –Пловдив с вх. № ОВОС-780/14.03.2022 г. за представено уведомление за инвестиционното намерение на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив;
- Писмо с вх. № ДС-22-7#3/24.03.2022 г. на БД ИБР – Пловдив, относно липса на противоречие на изработването на парцеларния план за посочения по-горе обект с поставените цели за опазване на околната среда по отношение на повърхностните и подземни водни тела и зоните за защита на водите, определени в ПУРБ на ИБР 2016-2021 г.:

1. Одобрявам по смисъла на чл. 125 от ЗУТ задание за проектиране на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Довеждащи водопроводи от нови тръбни кладенци в ПИ с идентификатор № 34028.8.1 в землището на с. Йоаким Груево, община Стамболийски до ПС „Брестовица 2“ в ПИ с идентификатор № 06505.29.42 в землището на с. Брестовица, община Родопи и до ПС „Кадиево“ в ПИ с идентификатор № 35095.11.108 в землището на с. Кадиево, община Родопи, в област Пловдив“;

2. Разрешавам на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив да възложат изработване на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Довеждащи водопроводи от нови тръбни кладенци в ПИ с идентификатор № 34028.8.1 в землището на с. Йоаким Груево, община Стамболийски до ПС „Брестовица 2“ в ПИ с идентификатор № 06505.29.42 в землището на с. Брестовица, община Родопи и до ПС „Кадиево“ в ПИ с идентификатор № 35095.11.108 в землището на с. Кадиево, община Родопи, в област Пловдив“;

Проектът за ПУП – парцеларен план да се изработи въз основа на одобреното задание на възложителя по чл.125 от ЗУТ, като се използват одобрените кадастрални карти и кадастрални регистри на населените места, през които землища ще преминават трасетата на водопроводите. При необходимост (промяна в границите на поземлени имоти) проектът да бъде съгласуван със Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Пловдив за съответствието му с КККР на населените места.

Да се изпълни разпоредбата на чл. 125, ал. 8 от ЗУТ, по отношение изискванията на ЗООС, ЗБР и ЗКН. При изработването и процедурането на плана да се спазват *Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове* и нормативните изисквания за този вид обекти. Съгласно чл. 62а, ал. 2 от Наредбата и одобреното задание на възложителя, проучвателните и проектантските работи за обекта да се извършат във фаза: окончателен проект, по който ще се извършва отчуждаване и/или учредяване на сервитути.

Преди разглеждане на проекта от Областния експертен съвет по устройство на територията, същият трябва да се съгласува от възложителя „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив със заинтересуваните централни и териториални администрации, при необходимост и със специализираните контролни органи (чл. 128, ал. 6 от ЗУТ) – собственици и ползватели на поземлени имоти, подземните и надземни мрежи и съоръжения, които ще бъдат засегнати от линейния обект, както и носители на ограничени вещни права, и лица, които имат правото да строят в чужд имот по силата на специален закон.

Проектът да бъде съобщен от двете общински администрации на заинтересуваните лица, с обявление, обнародвано в "Държавен вестник", съгласно разпоредбата на чл. 128, ал.1, при спазване на ал. 2 и във връзка с ал. 12 от ЗУТ. При наличие на постъпили възражения, предложения и искания по обявления проект за парцеларен план, на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, същите да се разгледат от съответния общински експертен съвет по устройство на територията.

Парцеларният план-окончателен проект да се представи в Областна администрация – Пловдив за разглеждане и приемане от Областния експертен съвет по устройство на територията в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 – оригинал и две цветни копия за съответните общински администрации.

На основание чл.124б, ал. 3 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация–Пловдив и да се изпрати на кметовете на общините Родопи и Стамболийски, за разгласяване по реда на ал. 2.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

ЙОРДАН ИВАНОВ
Областен управител на област Пловдив

