



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ ДС-09-31 / 30.11.2023 г.

На основание чл. 148, ал. 3, т. 1, ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 19, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за пътищата, по повод заявление с вх. № ДС-23-1/01.09.2023 г., допълнено с писмо с вх. № ДС-22-14#3/22.11.2023 г. от Кмета на община Пловдив, и Споразумение № 23ДГ-74/14.07.2023 г. между община Пловдив и община Марица

РАЗРЕШАВАМ:

на възложителите: Община Пловдив, с ЕИК 000471504, представлявана от Костадин Димитров – Кмет на общината и Община Марица, с ЕИК: 000472182, представлявана от Димитър Иванов – кмет на общината, да извършат строително-монтажни работи, съгласно одобрения от Областния управител на област Пловдив на 28.11.2023 г. технически инвестиционен проект за обект: „Реконструкция на общински път *PDV 1161* /И-56 – П.В. Рогош – Граница общ.(Марица-Пловдив) Пловдив/(ул. „Рогошко шосе“) от 3^{+782.73} до 4^{+346.25}, попадащ на териториите на двете общини, в област Пловдив, като линеен обект на транспортната техническа инфраструктура.

Към заявлението са представени:

- Комплексен доклад по чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ, за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, съставен от консултанта, фирма: „Алфabet Консулт“ ЕООД, София, ж.к.Овча Купел, ул. „Лиляче“ № 18А, ет.1, ап. 1, ЕИК 205628783, оправомощена да извършва оценяване на съответствието на инвестиционните проекти с Удостоверение № РК – 0811 от 12.07.2019г. и Заповед № РД – 27-14 от 10.01.2020г. на Началник ДНСК, със срок на валидност до 12.07.2024 г.
- Извадка от кадастралната карта на ПИ с идентификатор 56784.11.197 - Община Пловдив, собственост-общинска публична, територия на транспорта, НТП за местен път;
- Извадка от кадастралната карта на ПИ с идентификатор 66915.31.39 - Община Марица, собственост-общинска публична, територия на транспорта, НТП за местен път;
- Решение № 144, взето с протокол № 5 от 11.04.2023 г. на Общински съвет „Марица“;
- Решение №143, взето с протокол №10 от 08.06.2023 г. на Общински съвет „Пловдив“;
- Споразумение № 23ДГ - 74(1) от 14.07.2023г. между Община Марица и Община Пловдив;
- Становище Рег. № 732300 -427/12.12.2022г. за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност, издадено от Трета РС”ПБЗН” - Пловдив;
- Писмо изх. № ОВОС-2849-1 / 09.11.2022г. за съгласуване на инвестиционно предложение, издадено от РИОСВ - Пловдив;

- Генерален план № 130А284/04.02.2013г. , влязла в сила за градски план на организация на движението;
- Писмо изх. №08-00-1164/23.03.2017г. за липса на инвестиционно намерение, издадено от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, Пловдив;
- Протокол № 10098150 / 11.08.2022г. за съгласуване на проекти от „Електроразпределение юг“ ЕАД;
- Становище за съгласуване на проекти на външни инвеститори и мрежови оператори от „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД;
- Писмо изх. № 02-174 / 21.09.2022г за съгласуване на проект от „Ситигаз - България“ ЕАД;
- Съгласувателно становище Рег. №08-00-102/10.01.2023г. на „Виваком България“ ЕАД, офис Пловдив;
- Становище по вх.№ 103000-20609 / 27.12.2018г., издадено от МВР, Областна дирекция на МВР гр. Пловдив, отдел „Охранителна полиция”, сектор „Пътна полиция” за проекти на фаза идеен проект;
- Становище по УРИ:№ 103000- 1145 / 16.01.2023г., издадено от МВР, Областна дирекция на МВР гр. Пловдив, отдел „Охранителна полиция”, сектор „Пътна полиция” за съгласуване проекта;
- Писмо изх. № 444 / 21.02.2023г., издадено от Общинско предприятие „Организация и контрол на транспорта” за съгласуване проект;
- Платежно нареждане за внесена държавна такса за одобряване на техническия проект и за издаване на разрешение за строеж, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители.

Строително-монтажните работи да се извършат при спазване на следните задължителни условия:

1. На основание чл. 80, ал. 1, т. 3 от Наредба № 3 от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, проектът за ВОБД да се съгласува най-малко 15 дни преди започване на работите с общинските администрации при общините Пловдив и Марица, както и със службите за контрол на МВР;

2. Съгласно чл. 156б, ал. 1 от ЗУТ, преди откриването на строителната площадка възложителят да внесе за одобряване в общините Пловдив и Марица плана за управление на строителните отпадъци и плана за безопасност и здраве;

3. Да се открие строителна площадка и се определи строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор за обекта, след влизане в сила на настоящото разрешение за строеж, в присъствието на служители по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ на двете общини.

4. Да се спазват изискванията на чл. 72 и чл. 74 от ЗУТ, при започване и извършване на СМР ;

5. Да се спазват изискванията на чл. 38, ал. 2 от ЗКИР по отношение опазване и/или възстановяване на съществуващите геодезически знаци.

6. Да се спазват одобреният инвестиционен проект, минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност при извършване на СМР.

7. Да се спазват изискванията, посочени в съгласувателните писма, становища и разрешителни на централните и териториални администрации, контролните органи и експлоатационните дружества.

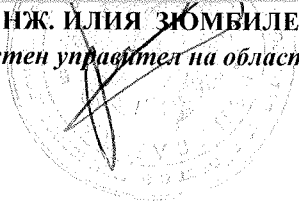
Завършеният строеж – втора категория, съгласно чл. 137 ал. 1, т. 2, б. „а” от ЗУТ (обн. ДВ, бр.65/2003г.) и чл. 4, ал. 1, т. 2 и чл.5 от Наредба 1 / 30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи (обн. ДВ бр.72/2003г.), подлежи на приемане от държавна приемателна комисия по реда на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Копие от разрешението за строеж да се изпрати на кметовете на общините Пловдив и Марица, и да се съобщи на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в "Държавен вестник".

На основание чл. 149, ал. 5 от ЗУТ да се уведоми писмено РДНСК – Пловдив за издаденото разрешение за строеж и се изпрати копие от същото в седемдневен срок от издаването му, а на основание чл. 149, ал. 6 от ЗУТ да се постави съобщение на интернет страницата на Областна администрация – Пловдив.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, издаденото разрешение за строеж, подлежи на обжалване чрез Областния управител на област Пловдив пред Административен съд – Пловдив, в 30-дневен срок от обнародването му в "Държавен вестник".


Д-Р ИНЖ. ИЛИЯ ЗЮМБИЛЕВ
Областен управител на област Пловдив



Влязло в сила на

подпис: