



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

ЗАПОВЕД

№ ДС-12-4 / 23.05.2024 г.

На основание чл. 124а, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 8, ал. 3 и чл. 19, ал. 1, т. 2 от Закона за пътищата, по повод преписка с вх. ДС-22-3/19.04.2024 год. от Кмета на община Куклен и Кмета на община Родопи, към която са приложени следните документи:

- Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, придружено от скица - предложение за линеен обект: „Обходен път, преминаващ източно от с.Брестник, община Родопи до гр. Куклен, в участъка от км. 2+570 до км. 6+050 на републикански път III-8606, разположен на териториите на община Родопи и община Куклен, в област Пловдив“;
- Решение № 95, взето с Протокол № 9/29.03.2024 г. на Общински съвет – Куклен;
- Решение № 147, взето с Протокол № 03/28.03.2024 г. на Общински съвет „Родопи“;
- Уведомление за инвестиционно предложение до Директора на РИОСВ - Пловдив с вх. № ОВОС-1133/17.05.2024 г., изх. № 2134/16.05.2024 г., от Кмета на община Куклен;

1. Одобрявам по смисъла на чл. 125 от ЗУТ задание за проектиране на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Обходен път, преминаващ източно от с. Брестник, община Родопи до гр. Куклен, в участъка от км. 2+570 до км. 6+050 на републикански път III-8606, разположен на териториите на община Родопи и община Куклен, в област Пловдив“.

2. Разрешавам на община Куклен и община Родопи да възложат изработване на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Обходен път, преминаващ източно от с. Брестник, община Родопи до гр. Куклен, в участъка от км. 2+570 до км. 6+050 на републикански път III-8606, разположен на териториите на община Родопи и община Куклен, в област Пловдив“.

Проектът за ПУП – парцеларен план да се изработи въз основа на одобреното задание на възложителя по чл.125 от ЗУТ, като се използват одобрените кадастрални карти и кадастралните регистри на населените места, през чиито землища ще преминава трасето на пътя. При необходимост (промяна в границите на поземлени имоти) проектът да бъде съгласуван със Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Пловдив за съответствието му с КККР на населените места.

Да се изпълни разпоредбата на чл. 125, ал. 8 от ЗУТ, по отношение изискванията на ЗООС, ЗБР и ЗКН. При изработването и процедирането на плана да се спазват *Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове* и нормативните изисквания за този вид обекти. Съгласно чл. 62а, ал. 2 от Наредбата и одобреното задание на възложителя, проучвателните и проектантските работи за обекта да

се извършат във фаза: окончателен проект, по който ще се извършва отчуждаване и/или учредяване на сервитути.

Преди разглеждане на проекта от Областния експертен съвет по устройство на територията, същият трябва да се съгласува от възложителите община Куклен е община Родопи със заинтересуваните централни и териториални администрации, при необходимост и със специализираните контролни органи (чл. 128, ал. 6 от ЗУТ) – собственици и ползватели на поземлени имоти, подземните и надземни мрежи и съоръжения, които ще бъдат засегнати от линейния обект, както и носители на ограничени вещни права, и лица, които имат правото да строят в чужд имот по силата на специален закон.

Проектът да бъде съобщен от двете общински администрации на заинтересуваните лица, с обявление, обнародвано в "Държавен вестник", съгласно разпоредбата на чл. 128, ал. 1, при спазване на ал. 2 и във връзка с ал. 12 от ЗУТ. При наличие на постъпили възражения, предложения и искания по обявения проект за парцеларен план, на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, същите да се разгледат от съответния общински експертен съвет по устройство на територията.

Парцеларният план-окончателен проект да се представи в Областна администрация – Пловдив за разглеждане и приемане от Областния експертен съвет по устройство на територията в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 – оригинал и две цветни копия за съответните общински администрации.

На основание чл.124б, ал. 3 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация–Пловдив и да се изпрати на кметовете на общините Родопи и Куклен, за разгласяване по реда на ал. 2.

На основание чл.124б, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.


Д-Р ИНЖ. ИЛИЯ ЗЮМБИЛЕВ
Областен управител на област Пловдив