РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

З А П О В Е Д

№ ДС-12-11/ 28.09.2026 г.

На основание чл. 124а, ал. 3, във връзка с ал. 5 и ал. 9, чл. 75, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, по повод преписка с вх. № ДС-22-12/17.08.2026 г. от Мирослав Златков Атанасов, ЕГН 8610244443, от гр. Сопот, ул. „Стара планина“ № 87, към която са приложени следните документи:

- Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, придружено от скица-предложение за линеен обект: „Трасе на нов електропровод 20 kV от БКТП „Апостолова гора“ в ПИ с идентификатор 36498.8.87 до ПИ с идентификатор 68080.406.34, преминаващ през землищата на гр. Карлово, община Карлово и гр. Сопот, община Сопот в област Пловдив“;

- Писмо с изх. № ОВОС-1819-1/24.07.2026 г. от РИОСВ – Пловдив за определяне на приложимите процедури по реда на ЗООС и ЗБР за инвестиционното предложение, в което е посочено, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № 1080/26.01.2026 г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД за съгласуване на задание за ПУП с предоставени данни и предписания;

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Одобрявам задание по чл. 125 от ЗУТ за проектиране на ПУП – парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Трасе на нов електропровод 20 kV от БКТП „Апостолова гора“ в ПИ с идентификатор 36498.8.87 до ПИ с идентификатор 68080.406.34, преминаващ през землищата на гр. Карлово, община Карлово и гр. Сопот, община Сопот в област Пловдив“.

2. Разрешавам на Мирослав Златков Атанасов, ЕГН 8610244443, от гр. Сопот, ул. „Стара планина“ № 87, да възложи изработване на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „„„Трасе на нов електропровод 20 kV от БКТП „Апостолова гора“ в ПИ с идентификатор 36498.8.87 до ПИ с идентификатор 68080.406.34, преминаващ през землищата на гр. Карлово, община Карлово и гр. Сопот, община Сопот в област Пловдив“.

Проектът за ПУП – парцеларен план да се изработи въз основа на одобреното задание на възложителя по чл. 125 от ЗУТ, като се използват одобрените кадастрални карти и кадастралните регистри на населените места, през чиито землища ще преминава трасето на ел. кабела. При необходимост (промяна в границите на поземлени имоти) проектът да бъде съгласуван със Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Пловдив за съответствието му с одобрените КККР на населените места.

Да се изпълни разпоредбата на чл. 125, ал. 8 от ЗУТ по отношение на изискванията на ЗООС, ЗБР и ЗКН. При изработването и процедирането на плана да се спазват разпоредбите на Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове и нормативните изисквания за този вид обекти. Съгласно чл. 62а, ал. 2 от Наредбата и одобреното задание на възложителя проучвателните и проектантските работи за обекта да се извършат във фаза: окончателен проект, по който ще се извършва отчуждаване и/или учредяване на сервитути.

Преди разглеждане на проекта от Областния експертен съвет по устройство на територията, същият трябва да бъде съгласуван от възложителя Мирослав Атанасов, със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи (чл. 128, ал. 6 от ЗУТ) – собственици и ползватели на поземлени имоти, подземни и надземни мрежи и съоръжения, които ще

бъдат засегнати от линейния обект, както и носители на ограничени вещни права и лица, които имат правото да строят в чужд имот по силата на специален закон.

Проектът да бъде съобщен от двете общински администрации – на община Карлово и община Сопот, на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в „Държавен вестник“, съгласно разпоредбата на чл. 128, ал. 1, при спазване на ал. 2 и във връзка с ал. 13, изр. 2 от ЗУТ. При наличие на постъпили възражения, предложения и искания по обявения проект за парцеларен план, на основание чл. 128, ал. 8 от ЗУТ, същите да се разгледат от съответния общински експертен съвет по устройство на територията.

Парцеларният план – окончателен проект да се представи в Областна администрация – Пловдив за разглеждане и приемане от Областния експертен съвет по устройство на територията в цифров вид /на CD/ и графичен вид в четири екземпляра в М 1:1000 – оригинал и три цветни копия за възложителя и съответните общински администрации.

На основание чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация – Пловдив и да се изпрати на кметовете на общините Карлово и Сопот за разгласяването ѝ по реда на ал. 2.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

Georgi
Vзлд Yanev

Digitally signed by
Georgi Vзлд Yanev
Date: 2026.09.28
12:32:48 +03'00'

ГЕОРГИ ЯНЕВ

Областен управител на област Пловдив

4002 Пловдив, пл. Никола Мушанов 1,
тел.: +359 32 605 512, факс: +359 32 627 104
e-mail: oa@pd.government.bg , web: pd.government.bg