



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

ЗАПОВЕД

№ ДС-12-2/15.03.2018 г.

На основание чл. 150, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 124а, ал.3 от ЗУТ и по повод мотивирано искане с вх.№ДС-22-5/07.03.2018 г. от Заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството

I. ОДОБРЯВАМ по смисъла на чл. 125 от ЗУТ задание за проектиране на ПУП – парцеларен план за линеен обект: “Реконструкция на довеждащ водопровод от ПС Катунца до прекъсвателна шахта 50 м³, гр. Асеновград“, попадащ в териториите на две общини: Садово и Асеновград, в област Пловдив.

II. РАЗРЕШАВАМ

изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива за линеен обект на техническата инфраструктура: “Реконструкция на довеждащ водопровод от ПС Катунца до прекъсвателна шахта 50 м³, гр. Асеновград“, попадащ в териториите на две общини: Садово и Асеновград, в област Пловдив, съгласно одобреното задание по чл. 125 от ЗУТ и пет броя скици с предложения за ПУП-парцеларен план.

Комплексният проект за инвестиционна инициатива трябва да съдържа следните самостоятелни съставни части:

1. проект за подробен устройствен план - парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии).

2. инвестиционен проект.

Проектите да се изработят от правоспособни проектанти, съгласно разпоредбите на чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП, като се спазват общите правила на ЗУТ, изискванията на Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони, Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствени планове, Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба №2 от 22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи и нормативните изисквания за този вид обекти.

Съгласно разпоредбата на чл. 125, ал. 6, 7 и 8 от ЗУТ, при необходимост заданието на възложителя да се внесе в МОСВ/РИОСВ – Пловдив за определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, както и да се съгласува с Министерството на културата. Проектът за ПУП – парцеларен план да се изработи въз основа на одобреното задание на възложителя по чл. 125 от ЗУТ, като се използват актуални данни от КВС за землищата на с. Катунца, община Садово и КККР на гр. Асеновград. Съгласно изискванията на чл. 126,

ал.4 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл.62а, ал.2 от Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствени планове и одобреното задание на възложителя, проучвателните и проектантските работи за обекта да се извършат във фаза: окончателен проект.

Преди разглеждането на комплексния проект от Областния експертен съвет по устройство на територията, същият трябва да се съгласува от възложителя-МРРБ със заинтересуваните централни и териториални администрации, общините Асеновград и Садово, както и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества /чл. 128, ал. 6 и чл. 144, ал. 1, т. 4 и ал. 5 от ЗУТ/, включително собственици на поземлени имоти, подземни и надземни мрежи и съоръжения, които ще бъдат засегнати от обекта, както и носители на ограничени вещни права, и лица, които имат правото да строят в чужд имот по силата на специален закон. Също така проектът трябва да бъде заверен от СГКК-Пловдив и от Общинска служба по земеделие Садово, за съответствието му с КККР на гр. Асеновград и КВС на с. Катунца. Проектът да бъде съобщен от общинските администрации на заинтересуваните лица, с обявление, обнародвано в "Държавен вестник", съгласно разпоредбата на чл. 128, ал. 1 и ал.2, във връзка с ал. 12 от Закона за устройство на територията.

Парцеларният план-окончателен проект да се представи в Областна администрация–Пловдив за разглеждане от Областния експертен съвет по устройство на територията в цифров вид /на CD/ и графичен вид, съгласно т. 4.4.4. от одобреното задание и изискванията на чл. 62в от Наредба № 8.

Инвестиционният проект да се изработи съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1–3 от ЗУТ, на Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проект и на възложителя – МРРБ.

На основание чл.124б, ал. 3 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация -Пловдив и да се изпрати на кметовете на общините Асеновград и Садово, за разгласяването ѝ по реда на чл. 124б ал. 2 от с.з.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

Областен управител на област Пловдив

